## MAPOVÉ PODKLADY

- KATASTRÁLNÍ MAPA
- VRSTEVNICE á 10 m

## HRANICE V ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ
- HRANICE ORP

## ZMĚNY V ÚZEMÍ

| Značka | Popis |
|---|---|
| Z | ZASTAVITELNÁ PLOCHA |
| K | PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ |
| CNZ | KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ZÚR PK - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |
| CNU | KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚP - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA |
| CNU | KORIDOR NAD PLOCHAMI RZV VYMEZENÝ ÚP - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA |

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| BV | BV | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| BV.1 | | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ - V UZAVŘENÝCH ZEMĚDĚLSKÝCH DVORECH |
| | BV.2 | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ - BYDLENÍ A ŘEMESLO |
| BI | BI | | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ |
| BH | | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| RI | RI | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| RZ | | | REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH |
| RX | | | REKREACE JINÁ - REKREAČNÍ AREÁLY |
| OV | OV | R | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OK | OK | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| OK.1 | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - ZÁMECKÝ AREÁL |
| | OK.2 | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - TECHNICKO - VÝROBNÍ SLUŽBY ZÁMKU ŽINKOVY |
| OK.3 | OK.3 | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - SLUŽBY CESTOVNÍHO RUCHU |
| OS | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT |
| OS.1 | | R | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT - OTEVŘENÁ SPORTOVIŠTĚ |
| OH | OH | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY |
| PU | PU | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| PU.1 | PU.1 | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ - PARKOVÁNÍ |
| ZP | ZP | | ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ |
| ZP.1 | | | ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ - ZÁMECKÝ PARK |
| ZZ | ZZ | | ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ |
| ZK | ZK | | ZELEŇ KRAJINNÁ |
| SM | | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ |
| DS | DS | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| TU | | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| VD | VD | R | VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY |
| VZ | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| VZ.1 | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - AGROTURISTIKA |
| VZ.2 | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - DOPROVODNÉ PLOCHY PRO AGROTURISTIKU |
| VZ.3 | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - KOMPOSTÁRNA |
| VZ.4 | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ - SILÁŽNÍ JÁMY |
| WU | WU | | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AU | | | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| AL | AL | | TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY |
| LU | LU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |

## DALŠÍ PRVKY

- ALEJE, SOLITÉRNÍ ZELEŇ, DOPROVODNÁ ZELEŇ VODOTEČÍ
- ZAMOKŘENÉ PLOCHY, POLDRY, VSAKOVACÍ PŘÍKOPY
- DROBNÉ VODNÍ TOKY

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚP ŽINKOVY PO ZMĚNĚ Č. 1

| | |
|---|---|
| Správní orgán vydávající územní plán | **Zastupitelstvo městyse Žinkovy** |
| Pořadové číslo poslední změny | **1** |
| Datum nabytí účinnosti poslední změny | |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele | **Bc. Jaroslav Samek**<br>vedoucí odboru výstavby a ŽP MÚ Nepomuk |

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OOP ZMĚNY Č. 1 ÚP ŽINKOVY

| | |
|---|---|
| Správní orgán vydávající územní plán | **Zastupitelstvo městyse Žinkovy** |
| Datum nabytí účinnosti | |
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele | **Bc. Jaroslav Samek**<br>vedoucí odboru výstavby a ŽP MÚ Nepomuk |


**ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ ČKA 01142**

Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň

IČO 15751571

+420 377 455 722


| | | | |
|---|---|---|---|
| Zodp. projektant | Ing. arch. Blanka Hysková | Stupeň | ÚP |
| Spolupráce | Ing. Jan Rucký | Datum | 08/2026 |
| Objednatel | Městys Žinkovy | Formát | 700/1470 |
| Pořizovatel | MÚ Nepomuk, Odbor výstavby a životního prostředí | Měřítko | 1/5000 |

# Územní plán Žinkovy

**Změna č. 1**

**Úplné znění po změně č. 1**

**Hlavní výkres - Březí, Kokořov** — Číslo výkresu **2A**